



Comité consultatif en matière d'urbanisme d'Edmundston

Date : 7 octobre 2020, 19h30
Réunion mensuelle 2020-05

Membres convoqués :

- Christian Michaud
- Daniel LeBlanc
- Lise Ouellette
- Aldéo Nadeau
- Normand Lang
- Mathieu Roussel
- Louis Ruest

Personnel convoqué :

- Pascal Hudon

Ordre du jour

- 1) Adoption de l'ordre du jour
- 2) Adoption du procès-verbal de la réunion précédente
2020-04 (16 septembre 2020)
- 3) Affaires découlant du procès-verbal
- 4) Divulgence d'intérêt
- 5) Dérogations
 1. *Paul et Lise Couturier*
76, 47^e Avenue, Edmundston (NID : 35139914)
Agrandir le bâtiment principal dans la cour avant réglementaire.
 2. *608128 N.B. Inc. / Daniel Desjardins (requérant)*
Rue Carrier, Edmundston (NID : 35362649)
Construire un bâtiment multilogements à l'intérieur de la cour avant réglementaire.
- 6) Usage conditionnel, usage compatible, usage non conforme, usage temporaire
- 7) Plan provisoire de lotissement
Aucun dossier
- 8) Demande de rezonage, modification du plan municipal ou zonage et autres modifications aux arrêtés en matière d'urbanisme
Aucun dossier
- 9) Autres affaires
Prochaine réunion : à venir
- 10) Levée de la réunion

Edmundston Planning Advisory Committee

Date: October 7, 2020, 7:30 p.m.
Monthly meeting 2020-05

Members convened:

- Christian Michaud
- Daniel LeBlanc
- Lise Ouellette
- Aldéo Nadeau
- Normand Lang
- Mathieu Roussel
- Louis Ruest

Employees convened:

- Pascal Hudon

Agenda

1. Adoption of agenda
2. Adoption of previous meeting minutes
2020-04 (September 16, 2020)
3. Business arising from minutes
4. Conflict of interest
5. Variance applications
 1. *Paul and Lise Couturier*
76, 47th Avenue, Edmundston (PID : 35139914)
Extend the main building on the required front yard.
 2. *608128 N.B. Inc. / Daniel Desjardins (applicant)*
Carrier St., Edmundston (NID : 35362649)
To build a multi unit residential building inside the required front yard.
6. Conditional use, ruling of compatibility, nonconforming use and temporary approval
7. Tentative subdivision applications
None
8. Rezoning applications, municipal plan and zoning by-law amendments, and other by-law amendments
None
9. Other business
Next meeting: to be confirmed
10. Adjournment