

This instrument purports
to be a copy of the
original registered or
filed in the Madawaska
County Registry Office NB

Exemplaire présenté comme
copie conforme à l'instrument
enregistré ou déposé au
bureau d'enregistrement du
comté de Madawaska NB

19520825
number-numéro

2004-11-26
date

ARRÊTÉ MUNICIPAL NO 19.Z2.19

MUNICIPAL BY-LAW NO. 19.Z2.19

ARRÊTÉ MODIFIANT
L'ARRÊTÉ DE ZONAGE
DE SAINT-JACQUES

BY-LAW AMENDING
THE ST JACQUES
ZONING BY-LAW

En vertu des pouvoirs que lui confère l'article 74 de la *Loi sur l'urbanisme*, le Conseil municipal d'Edmundston dûment réuni adopte ce qui suit :

Pursuant to the powers conferred by Section 74 of the *Community Planning Act*, the Council of Edmundston duly assembled enacts as follows:

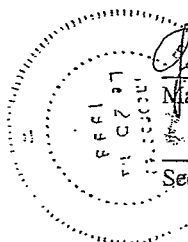
L'Arrêté municipal numéro 19, arrêté relatif au zonage de Saint-Jacques (Edmundston/Zone 2) est modifié de la façon suivante :

Municipal By-Law No. 19, a by-law relating to Zoning in St Jacques (Edmundston /Zone 2) is amended by the following:

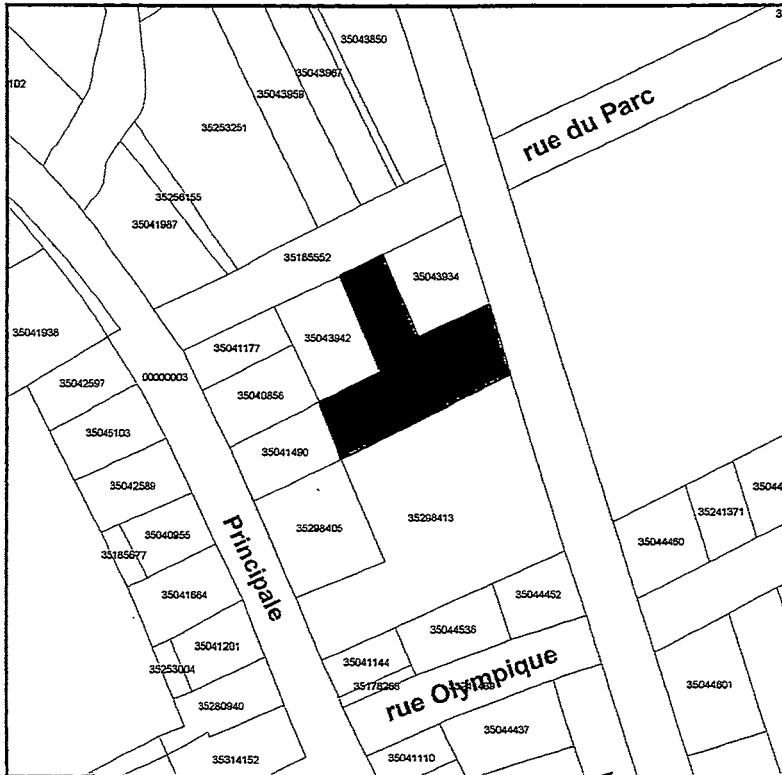
1. En vertu de l'Article 39 de la *Loi sur l'Urbanisme*, modifier l'usage du terrain appartenant à appartenant à la Banque de Montréal, situé au 20, rue Du Parc, Saint-Jacques, N.B. #nid 35046929 afin de permettre l'usage particulier suivant: Atelier de ferblanterie.
1. Pursuant to section 39 of the *Community Planning Act*, amend the use of the properties belonging to the Bank of Montreal, located at 20, Du Parc street, Saint-Jacques, N.-B. PID #35046929 in order to permit the following use: sheet metal workshop.
2. IL EST RÉSOLU que cette modification est sujette aux dispositions suivantes :
 - a) Le bâtiment principal ne pourra occuper plus de 35% de la superficie totale du lot; et
 - b) l'entreposage extérieur sera exclusivement permis à l'intérieur de deux conteneurs.
2. BE IT RESOLVED that this amendment is subject to the following provisions:
 - a) The main building may not occupy more than 35% of the total area of the lot; and
 - b) outside storage shall be exclusively permit inside two containers.
3. Ajouter au paragraphe 6(1) de l'arrêté municipal, l'annexe ci-jointe, intitulée : Arrêté de zonage, Saint-Jacques, Annexe A-13 en date de novembre 2004
3. Add to paragraph 6(1) of the by-law, the following schedule, entitled: "Zoning By-Law" Saint-Jacques, schedule A-13 as of November 2004.

PREMIÈRE LECTURE: 1^{er} novembre 2004
(en entier)
DEUXIÈME LECTURE: 1^{er} novembre 2004
(par titre)
TROISIÈME LECTURE
(en entier)
ET ADOPTION: 22 novembre 2004

FIRST READING: November 1st, 2004
(in its entirety)
SECOND READING: November 1st, 2004
(by title)
THIRD READING
(in its entirety)
AND ADOPTION: November 22, 2004


Maire / Mayor
Secrétaire / Clerk

Edmundston



nid : / pid: 35046929

Edmundston

(Saint-Jacques – zone 2)

Arrêté de Zonage / Zoning By-Law

Annexe A-13 / Schedule A-13

zone 'Commerciale de Détail' – article 39 (LU) /

'Retail Commercial' zone – section 39 (CPA)

novembre 2004 / November 2004



COMMISSION D'URBANISME
DU
MADAWASKA
PLANNING COMMISSION

