

42796772  
2022-06-27  
12:28:41

**ARRÊTÉ MUNICIPAL NO 33R2021-01**

**MUNICIPAL BY-LAW NO. 33R2021-01**

**ARRÊTÉ MODIFIANT  
L'ARRÊTÉ DE ZONAGE  
D'EDMUNDSTON**

**BY-LAW AMENDING  
THE EDMUNDSTON  
ZONING BY-LAW**

En vertu du paragraphe 117(1) de la *Loi sur l'urbanisme (2017, ch.19)*, le Conseil municipal d'Edmundston adopte ce qui suit :

The Municipal Council of Edmundston, under authority vested in it by subsection 117(1) of the *Community Planning Act (2017, c.19)*, enacts as follows:

L'arrêté municipal 33R2021-01, arrêté de zonage d'Edmundston, est modifié de la façon suivante :

Municipal By-Law No. 33R2021, Edmundston Zoning By-Law, is amended by the following:

1. Changer la désignation d'une partie des propriétés identifiées par les NID 35370956 et 35301951, situées sur la rue Jolaine, à Edmundston, N.-B. de zone « R3 - Densification » à zone « R1 - Unifamiliale »;
2. L'annexe A intitulée « Carte de zonage » et mentionnée dans le corps de l'Arrêté de zonage est modifiée par la carte ci-jointe à titre d'annexe A-01, en date de juin 2022.

1. To change the designation of portions of the properties identified with PID nos 35370956 and 35301951, located on Jolaine Street, in Edmundston, N.B., from "R3 - Densification" zone to "R1 - Single-family dwelling" zone.
2. Schedule A entitled "Zoning Map", whenever it is mentioned in the text of the Zoning By-Law is amended by the map hereto attached as Schedule A-01, dated June 2022.

Première lecture (en entier) : 17 mai 2022

First reading (in its entirety): May 17, 2022

Deuxième lecture (par titre) : 21 juin 2022

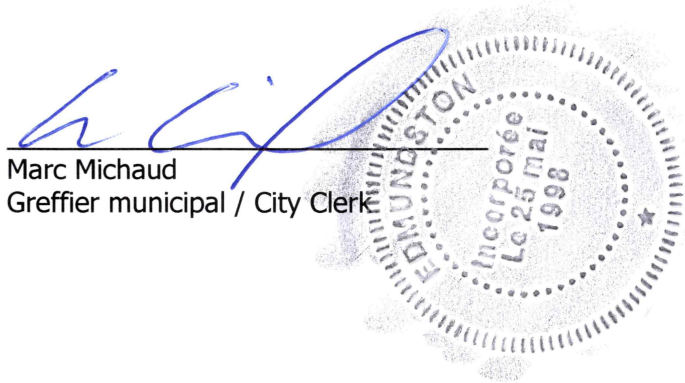
Second reading (by title): June 21, 2022

Troisième lecture (par titre) et adoption : 21 juin 2022

Third reading (by title) and adoption: June 21, 2022



Eric Marquis  
Maire / Mayor



Marc Michaud  
Greffier municipal / City Clerk

I certify that this instrument is registered or filed in the **Madawaska** County Registry Office, New Brunswick

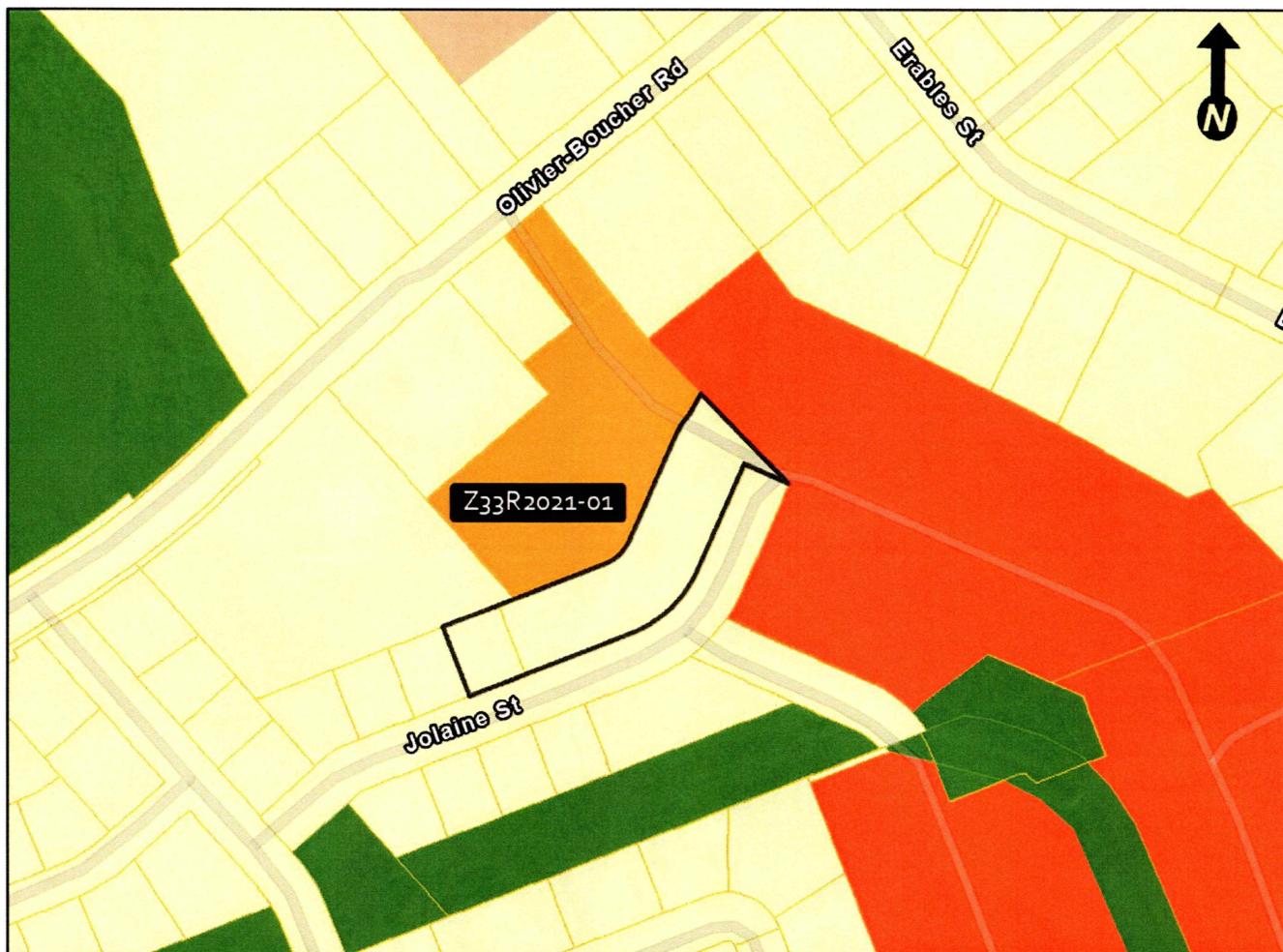
J'atteste que cet instrument est enregistré ou déposé au bureau de l'enregistrement du comté de **Madawaska** Nouveau-Brunswick

2022-06-27 12:29:23 42796798  
date/date time/heure number/numéro  
**Emma Elsemore**  
Registrar-Conse. Votéur

**Arrêté de zonage / Zoning By-Law • 33R2021-01**

**Annexe A-01 / Schedule A-01 (33R2021-01)**

**Juin 2022 / June 2022**



**Edmundston**

▬ Limites municipales / City limits

**GeoNB SNB Parcels**

▬ parcels

**Zonage / Zoning**

▬ R1 - Unifamiliale

▬ R2 - Urbaine

▬ R3 - Densification

▬ RM - Unimodulaire

▬ C1 - Urbaine centrale

▬ C2 - Urbaine de quartier

▬ C3 - Faubourg Victoria

▬ C4 - Porte d'entrée régionale

▬ I1 - Vitrine industrielle mixte

▬ I2 - Parc industriel Edmundston-Nord

▬ I3 - Industrie lourde

▬ I4 - Environnement et extraction

▬ TRE - Équipements récréatifs

▬ RU - Rurale

▬ RF - Réserve foncière

▬ CONS - Conservation

▬ GI - Grandes institutions

▬ Étendue d'eau

▬ Emprise de route

**NID/ PID: 35370956, 35301951 (en partie/ in part) Rue Jolaine / Jolaine Street**

**Zone R1 Unifamiliale / R1 - Single-Family-Dwelling**

Scale/Échelle 1:3,000

0 30 60 (m)  
|-----|

Edmundston  
Services administratifs - Administrative Services  
7, chemin Canada Road  
Edmundston, NB  
E3V 1T7