

43238717
2022-10-24
12:44:05

ARRÊTÉ MUNICIPAL NO 33R2021-02

**ARRÊTÉ MODIFIANT
L'ARRÊTÉ DE ZONAGE
D'EDMUNDSTON**

En vertu du paragraphe 117(1) de la *Loi sur l'urbanisme (2017, ch.19)*, le Conseil municipal d'Edmundston adopte ce qui suit :

L'arrêté municipal 33R2021, arrêté de zonage d'Edmundston, est modifié de la façon suivante :

1. Changer la désignation de la propriété située au 1531, rue Principale, secteur Saint-Basile, à Edmundston, N.-B., et identifiée par le NID 35304047, de zone « R1 – Unifamiliale » à zone « R2 – Urbaine »;
2. L'annexe A intitulée « Carte de zonage » et mentionnée dans le corps de l'Arrêté de zonage est modifiée par la carte ci-jointe à titre d'annexe A-02, en date d'octobre 2022.

Première lecture (en entier) : 23 aout 2022

Deuxième lecture (par titre) : 20 septembre 2022

Troisième lecture (par titre)
et adoption : 18 octobre 2022



Eric Marquis
Maire / Mayor

MUNICIPAL BY-LAW NO. 33R2021-02

**BY-LAW AMENDING
THE EDMUNDSTON
ZONING BY-LAW**

The Municipal Council of Edmundston, under authority vested in it by subsection 117(1) of the *Community Planning Act (2017, c.19)*, enacts as follows:

Municipal By-Law No. 33R2021, Edmundston Zoning By-Law, is amended by the following:

1. To change the designation of the property located at 1531, Principale Street, Saint-Basile sector, in Edmundston, N.-B., and identified with PID 35304047, from "R1 Single Family Dwelling" to "R2 - Urban" zone;
2. Schedule A entitled "Zoning Map", whenever it is mentioned in the text of the Zoning By-Law is amended by the map hereto attached as Schedule A-02, dated October 2022.

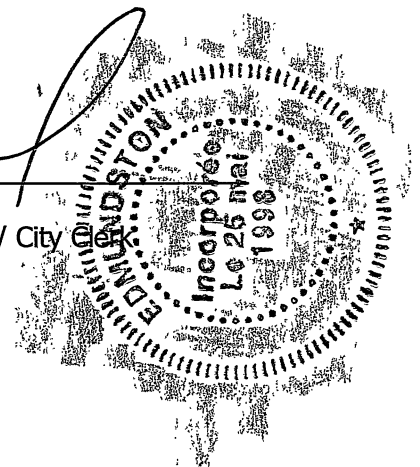
First reading (in its entirety): August 23, 2022

Second reading (by title): September 20, 2022

Third reading (by title)
and adoption: October 18, 2022



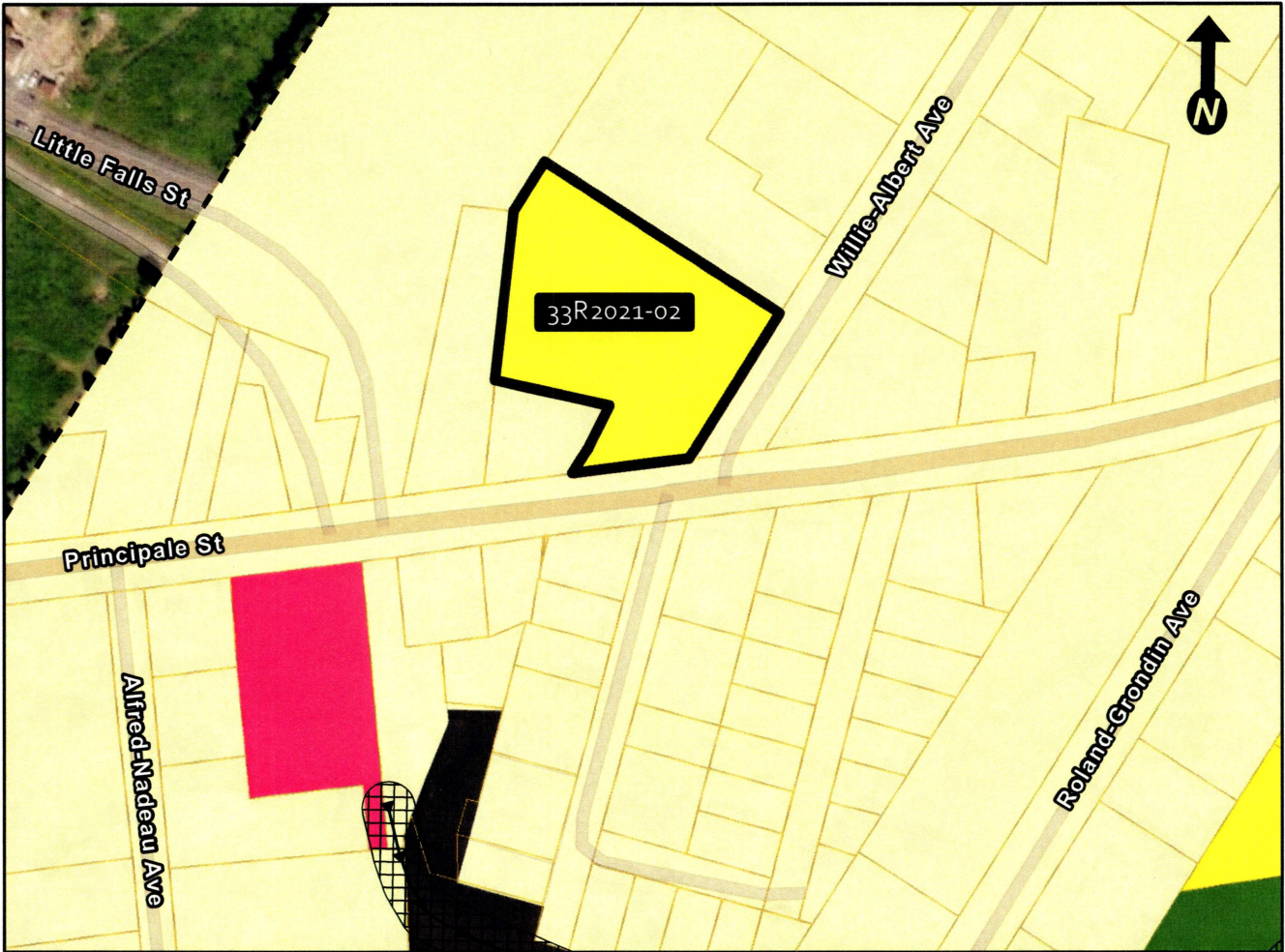
Marc Michaud
Greffier municipal / City Clerk



Arrêté de zonage - 33R2021-02

Annexe A-02 / Schedule A-02 (33R2021-02)

Octobre 2022 / October 2022



Edmundston

▬▬▬ Limites municipales / City limits

GeoNB SNB Parcels

▭▭▭ parcels

Zonage / Zoning

▭ R1 - Unifamiliale

▭ R2 - Urbaine

▭ R3 - Densification

▭ RM - Unimodulaire

▭ C1 - Urbaine centrale

▭ C2 - Urbaine de quartier

▭ C3 - Faubourg Victoria

▭ C4 - Porte d'entrée régionale

▭ I1 - Vitrine industrielle mixte

▭ I2 - Parc industriel Edmundston-Nord

▭ I3 - Industrie lourde

▭ I4 - Environnement et extraction

▭ TRE - Équipements récréatifs

▭ RU - Rurale

▭ RF - Réserve foncière

▭ CONS - Conservation

▭ GI - Grandes institutions

▭ Étendue d'eau

▭ Emprise de route

NID/PID: 35304047 Rue Principale / Principal Street

Zone R2 - Urbaine / R2 - Urban zone

Edmundston
Services administratifs - Administrative Services
7, chemin Canada Road
Edmundston, NB
E3V 1T7

Scale/Échelle 1:2,500

