

44003409

2023-06-29

11:25:38

ARRÊTÉ MUNICIPAL NO 32R2019-06

ARRÊTÉ MODIFIANT
LE PLAN D'AMÉNAGEMENT MUNICIPAL
D'EDMUNDSTON

En vertu du paragraphe 117(1) de la *Loi sur l'urbanisme (2017, ch. 19)*, le Conseil municipal d'Edmundston adopte ce qui suit :


L'arrêté municipal 32R2019, Plan d'aménagement municipal d'Edmundston, est modifié de la façon suivante :

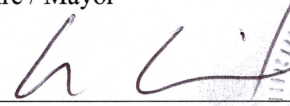
1. Changer la désignation de la propriété identifiée par le NID 35280866 et située au 1275, rue Principale, dans le secteur Saint-Basile, à Edmundston, N.-B., d'une zone « Desserte commerciale » à une zone « Milieu de vie » dans le but de permettre un projet d'immeuble d'habitation de 10 logements par le propriétaire 645857 NB inc.
2. L'annexe A intitulée « Plan d'affectation du sol » est modifiée par la carte ci-jointe à titre d'annexe A-06, en date de mai 2023.

Première lecture : 25 avril 2023
(en entier)

Deuxième lecture : 25 avril 2023
(par titres)

Troisième lecture (par titre)
et adoption : 23 mai 2023


Eric Marquis
Maire / Mayor


Marc Michaud
Greffier municipal / City Clerk

MUNICIPAL BY-LAW NO. 32R2019-06

BY-LAW AMENDING
THE EDMUNDSTON
MUNICIPAL DEVELOPMENT PLAN

The Council of Edmundston, under authority vested in it by section 117(1) of the *Community Planning Act (2017, c. 19)*, enacts as follows:

Municipal By-Law no. 32R2019, Edmundston Municipal Plan, is amended by the following:

1. To change the designation of the property identified with PID 35280866 and located at 1275 Principale Street, in the Saint-Basile sector, in Edmundston, N.B., from a "Commercial services" zone to "Living environment" zone to allow a 10-unit apartment building project by the owner 645857 NB Inc.
2. Schedule A entitled "Land Use Plan", is amended by the map hereto attached as Schedule A-06, dated May 2023.

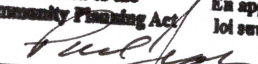
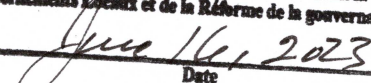
First reading: April 25, 2023
(in its entirety)

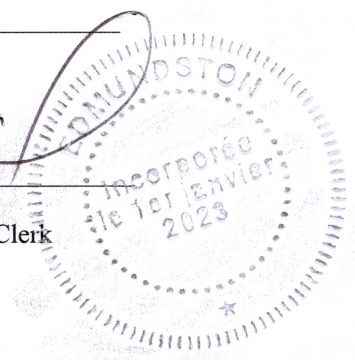
Second reading: April 25, 2023
(by titles)

Third reading (by title)
and adoption: May 23, 2023

APPROVED
Pursuant to the
Community Planning Act

APPROUVÉ
En application de la
loi sur l'urbanisme


Per - Minister / pour le/a Ministre
Local Government and Governance Reform
Gouvernements Locaux et de la Réforme de la gouvernance locale

Date June 16, 2023

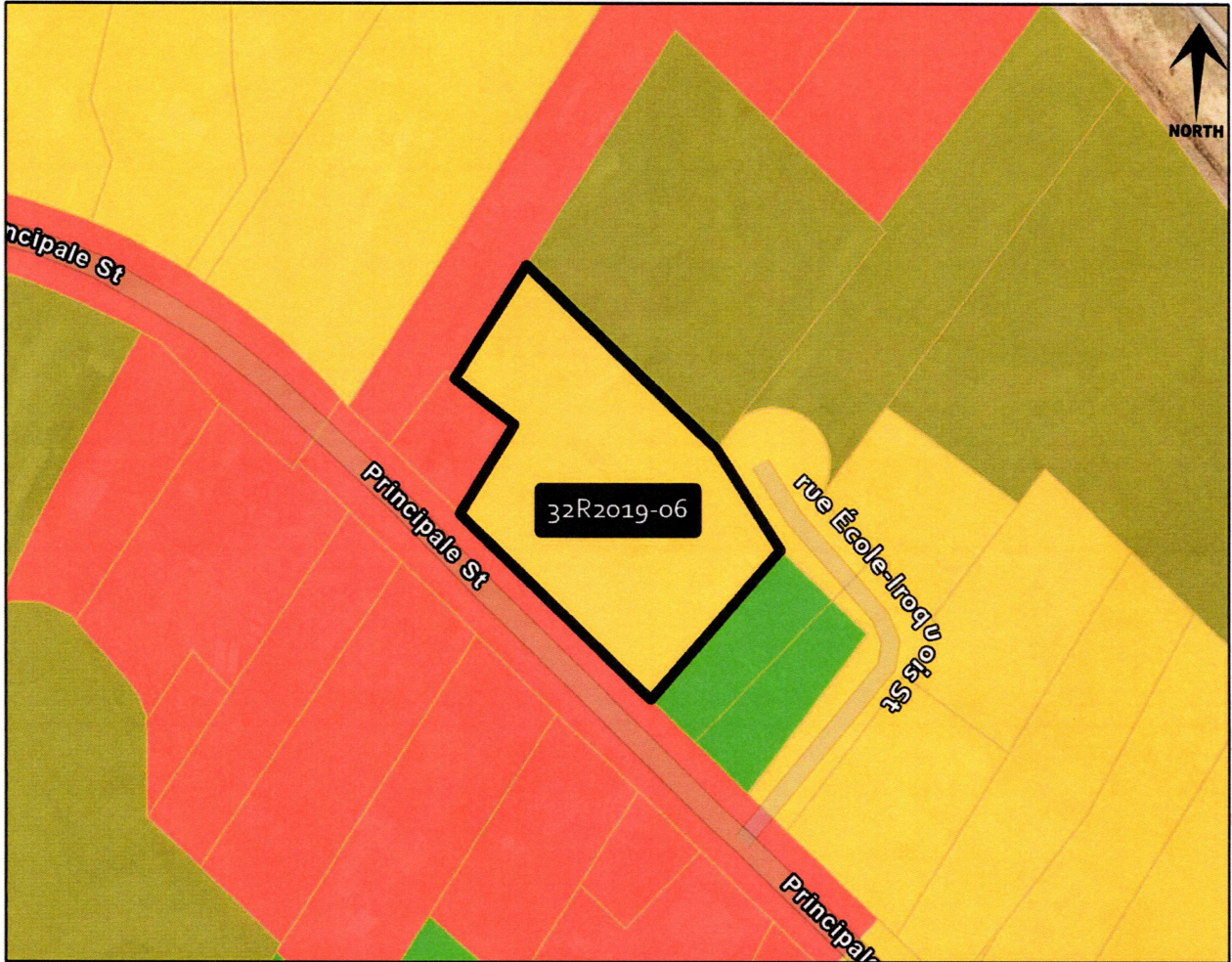


Edmundston

Annexe A-06 / Schedule A-06

Plan d'aménagement municipal - 32R2019-06 / Municipal development plan - 32R2019-06
Milieu de vie / Living environment

Mai 2023 / May 2023



Edmundston

▣ Limites municipales / City limits

GeoNB SNB Parcels

▭ parcels

Plan d'affectation municipal

▭ Milieu de vie / Living environment

▭ Dessertes commerciales / Commercial Services

▭ Communautaire / Community

▭ Complexes industriel / Industrial complexes

▭ Tourisme et récréation / Tourism and recreation

▭ Réserve foncière / Land reserve

▭ Rurale / Rural

▭ Conservation

▭ Exploitation de carrières et chemin de fer / Quarry operations and railroad

▭ Emprise de route / Road right-of-way

▭ Étendue d'eau / Water

Scale 1:2,000

0 10 20 40 Meters
Mètres

NID/PID: 35280866
1275 rue Principale St

Edmundston
Services administratifs - Administrative Services
7, chemin Canada Road
Edmundston, NB
E3V 1T7