

I certify that this instrument
is registered or filed in the
Madawaska
County Registry Office,
New Brunswick

J'atteste que cet instrument est
enregistré ou déposé au bureau
de l'enregistrement du comté de
Madawaska
Nouveau-Brunswick



44110766
2023-08-01
13:52:54

2023-08-01 13:53:53 44110782
date/date time/heure number/numéro

K. Platt
Registrar-Conservateur

ARRÊTÉ MUNICIPAL NO 32R2019-07

**ARRÊTÉ MODIFIANT
LE PLAN D'AMÉNAGEMENT MUNICIPAL
D'EDMUNDSTON**

En vertu du paragraphe 117(1) de la *Loi sur l'urbanisme (2017, ch. 19)*, le Conseil municipal d'Edmundston adopte ce qui suit :

L'arrêté municipal 32R2019, Plan d'aménagement municipal d'Edmundston, est modifié de la façon suivante :

1. Changer la désignation de la propriété identifiée par le NID 35366277 et située au 392, rue Victoria, à Edmundston, N.-B., d'une zone « Desserte commerciale » à une zone « Milieu de vie » dans le but de permettre un projet d'immeuble d'habitation de plusieurs logements.
2. L'annexe A intitulée « Plan d'affectation du sol » est modifiée par la carte ci-jointe à titre d'annexe A-07, en date de juin 2023.

Première lecture (en entier) : 23 mai 2023

Deuxième lecture (par titres) : 20 juin 2023

Troisième lecture (par titres)
et adoption : 20 juin 2023

Eric Marquis
Maire / Mayor

Marc Michaud
Greffier municipal / City Clerk

MUNICIPAL BY-LAW NO. 32R2019-07

**BY-LAW AMENDING
THE EDMUNDSTON
MUNICIPAL DEVELOPMENT PLAN**

The Council of Edmundston, under authority vested in it by section 117(1) of the *Community Planning Act (2017, c. 19)*, enacts as follows:

Municipal By-Law no. 32R2019, Edmundston Municipal Plan, is amended by the following:

1. To change the designation of the property identified with PID 35366277 and located at 392 Victoria Street, in Edmundston, N.B., from a "Commercial services" zone to "Living environment" zone to allow a multiple-unit apartment building project.
2. Schedule A entitled "Land Use Plan," is amended by the map hereto attached as Schedule A-07, dated June 2023.

First reading (in its entirety): May 23, 2023

Second reading (by titles): June 20, 2023

Third reading (by title)
and adoption: June 20, 2023

APPROVED
Pursuant to the
Community Planning Act

APPROUVÉ
En application de la
loi sur l'urbanisme

[Signature]
Par - Minister / pour le/a Ministre
Local Government and Governance Reform
Gouvernements Locaux et de la Réforme de la gouvernance locale

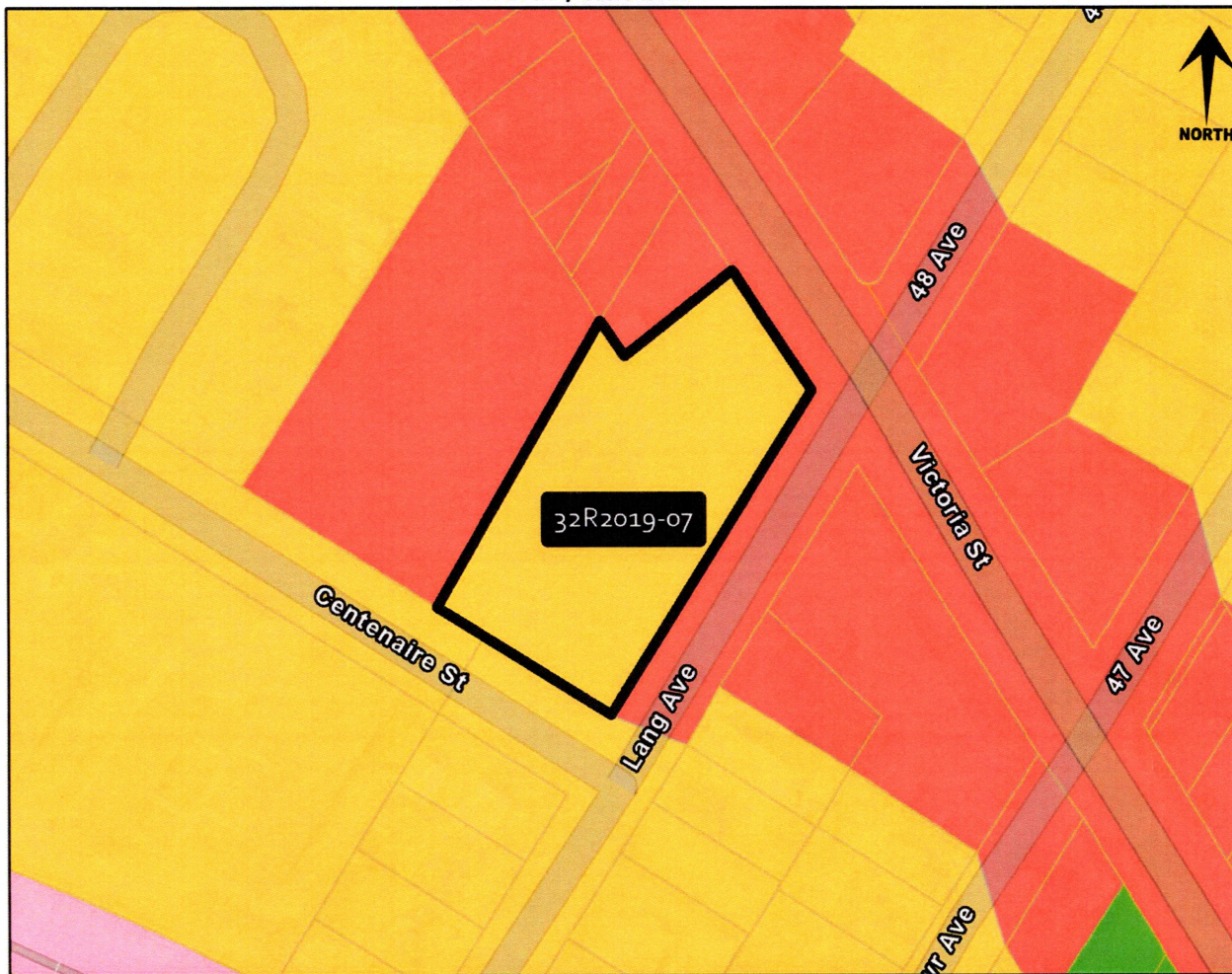
July 5, 2023
Date

Edmundston

Annexe A-07 / Schedule A-07

Plan d'aménagement municipal - 32R2019-07 / Municipal development plan - 32R2019-07
Milieu de vie / Living environment

Juin 2023 / June 2023



Edmundston

▣ Limites municipales / City limits

GeoNB SNB Parcels

▭ parcels

Plan d'affectation municipal

▭ Milieu de vie / Living environment

▭ Dessertes commerciales / Commercial Services

▭ Communautaire / Community

▭ Complexes industriel / Industrial complexes

▭ Tourisme et récréation / Tourism and recreation

▭ Réserve foncière / Land reserve

▭ Rurale / Rural

▭ Conservation


▭ Exploitation de carrières et chemin de fer / Quarry operations and railroad

▭ Emprise de route / Road right-of-way

▭ Étendue d'eau / Water

Scale 1:1,500

0 10 20 40 Mètre / Meter



NID/PID: 35366277

392 rue Victoria St

Edmundston
Services administratifs - Administrative Services
7, chemin Canada Road
Edmundston, NB
E3V 1T7