

**Comité consultatif en matière
d'urbanisme d'Edmundston**

Date : Mercredi 12 juin 2024, 19h
Réunion mensuelle 2024-03

Membres convoqués :

Katherine Cyr
Jean Luc Michaud
Alexandre Levasseur
Aldéo Nadeau
Mathieu Roussel
Michel Serry
Sylvie St-Onge-Morneau

Personnel convoqué :

Pascal Hudon (Dir. Planification du territoire)
Lucie Ouellet (secrétaire) et
Marc Bélanger (inspecteur)

Ordre du jour

- 1. Adoption de l'ordre du jour**
- 2. Adoption du procès-verbal de la réunion précédente**

2024-02 (15 mai 2024)
- 3. Affaires découlant du procès-verbal**
- 4. Divulcation d'intérêt**
- 5. Dérogations**
Aucun dossier
- 6. Usage conditionnel, usage compatible, usage non conforme, usage temporaire**
 - 6.1 Richard Lebel
Implanter un hébergement de courte durée dans la résidence existante
66, chemin Mgr-Lang (Saint-Basile)
NID : 35367275

**Edmundston Planning
Advisory Committee**

Date: Wednesday, June 12, 2024, 7 p.m.
Monthly meeting 2024-03

Members convened

Katherine Cyr
Jean Luc Michaud
Alexandre Levasseur
Aldéo Nadeau
Mathieu Roussel
Michel Serry
Sylvie St-Onge-Morneau

Employees convened

Pascal Hudon (Mun. Planning Director)
Lucie Ouellet (secretary)
Marc Bélanger (inspector)

Agenda

- 1. Adoption of agenda**
- 2. Adoption of previous meeting minutes**

2024-02 (15 mai 2024)
- 3. Business arising from minutes**
- 4. Conflict of interest**
- 5. Variance applications**
No File
- 6. Conditional use, ruling of compatibility, nonconforming use and temporary approval**
 - 6.1 Richard Lebel
Approval to use the main building for short-term lodging
66, Mgr-Lang Road (Saint-Basile)
PID: 35367275

<p>7. Plan provisoire de lotissement</p> <p>7.1 Lotissement Le Montagnard Gestion Norbel Ltée NID : 35319326 Transfert d'une rue future et d'une servitude d'entreprise de service public</p> <p>7.2 Madawaska Corporation Condominium no. 5 Avenue Sacré-Cœur NID 35244474 Transfert d'une rue publique Dérogations sur la largeur minimale d'une rue publique et sur la marge de recul avant réglementaire</p> <p>8. Demande de rezonage, modification du plan municipal ou zonage et autres modifications aux arrêtés</p> <p>8.1. Arrêté municipal no. 33R2024 Arrêté de zonage Recommandation pour la désignation des terrains entre Louis-H-Lajoie et Mgr-Plourde (NID no.: 35140565, 35140854, 35140847, 35140839, 35140821, 35140813, 35140805, 35140797, 35140789, 35140771 et 35172451).</p> <p>9. Autres affaires Prochaine réunion : juillet 2024 Discussions et informations</p> <p>10. Levée de la réunion</p>	<p>7. Tentative Subdivision Applications</p> <p>7.1 Le Montagnard Subdivision Gestion Norbel Ltd PID : 35319326 Transfer of a future street and public service easement</p> <p>7.2 Madawaska Corporation Condominium no. 5 Sacré-Coeur Ave. PID 35244474 Transfer of a public street Variances on the width of a public street and on front yard setback</p> <p>8. Rezoning applications, municipal plan and zoning bylaw amendments, and other bylaw amendments</p> <p>8.1. Municipal bylaw 33R2024 Zoning bylaw Recommendation for designation of land between Louis-H-Lajoie and Mgr-Plourde Streets (PID no. 35140565, 35140854, 35140847, 35140839, 35140821, 35140813, 35140805, 35140797, 35140789, 35140771 et 35172451).</p> <p>9. Other businesses Next meeting: July 2024 Discussions and information</p> <p>10. Adjournment</p>
---	---