

## Comité consultatif en matière de planification d'Edmundston

Date : Mercredi 19 mars 2025, 19h Réunion mensuelle 2025-02

Membres convoqués:

Katherine Cyr Guy Curtis Jean Luc Michaud Alexandre Levasseur Aldéo Nadeau

Adrien Plante Michel Serry

Sylvie St-Onge-Morneau

Personnel convoqué : Pascal Hudon (Directeur) Lucie Ouellet (secrétaire)

### Ordre du jour

- 1. Adoption de l'ordre du jour
- 2. Adoption du procès-verbal de la réunion précédente

2025-01 (19 février 2025)

- 3. Affaires découlant du procès-verbal
- 4. Divulgation d'intérêt
- 5. Dérogations

Aucun dossier

6. Usage conditionnel, usage compatible, usage non conforme, usage temporaire

Aucun dossier

7. Plan provisoire de lotissement

Aucun dossier

## **Edmundston Planning Advisory Committee**

Date: Wednesday, March 19, 2025, 7 p.m. Monthly meeting 2025-02

Members convened

Katherine Cyr Guy Curtis Jean Luc Michaud Alexandre Levasseur Aldéo Nadeau Adrien Plante Michel Serry

Sylvie St-Onge-Morneau

Employees convened
Pascal Hudon (Director)
Lucie Ouellet (secretary)

#### Agenda

- 1. Adoption of agenda
- 2. Adoption of previous meeting minutes

2025-01 (February 19, 2025)

- 3. Business arising from minutes
- 4. Conflict of interest
- 5. Variance applications

No File

Conditional use, ruling of compatibility, nonconforming use and temporary approval

No File

7. Tentative Subdivision Applications

# 8. Demande de modification du plan municipal, du zonage et autres modifications aux arrêtés

Projets d'arrêtés 32R2019-10 et 33R2024-03 25, rue Aqueduc (NID 35253574) Modifier la désignation au Plan municipal de « Desserte commerciale » à « Complexes industriels » et celle de l'arrêté de zonage de « C2 - Urbaine de quartier » à « I1 - Vitrine industrielle »

#### 9. Autres affaires

Discussions et informations Prochaine réunion : 16 avril 2025

#### 10. Levée de la réunion

No File

# 8. Rezoning applications, municipal plan and zoning bylaw amendments, and other bylaw amendments

Proposed bylaws no. 32R2019-02 and 33R3024-02 25, Aqueduc St. (PID 35253574) Modify the Municipal Plan designations from "Commercial Services" to "Industrial Complexes" and zoning by-law's from "C2-Urban Neighborhood" to "I1 – Mixed Industrial Showcase".

#### 9. Other businesses

Discussions and information Next meeting: April 16 2025

### 10. Adjournment