

**Comité consultatif en matière de planification  
d'Edmundston**

Date : Mercredi 17 juin 2026, 19h  
Réunion mensuelle 2026-02  
Salle Saint-Jean, hôtel de ville

Membres convoqués :

Katherine Cyr  
Guy Curtis  
Jean Luc Michaud  
Aldéo Nadeau  
Adrien Plante  
Michel Serry  
Sylvie St-Onge-Morneau  
Kim Savage

Personnel convoqué :

Pascal Hudon (directeur)  
Lucie Ouellet (secrétaire)  
Marc Bélanger (inspecteur)

**Ordre du jour**

- 1. Adoption de l'ordre du jour**
- 2. Adoption du procès-verbal de la réunion précédente**  
  
2026-01 (20 mai 2026)
- 3. Affaires découlant du procès-verbal**
- 4. Divulgation d'intérêt**
- 5. Dérogations**
  - 5.1. Danut Zorzor  
52-54, 31e Avenue  
NID : 35126408  
Dérogation sur la superficie maximale  
d'un bâtiment accessoire
  - 5.2. Justin Connely  
15 avenue Mgr Roy  
NID : 35258938  
Dérogation sur la hauteur maximale  
d'une clôture en cour avant

**Edmundston Planning  
Advisory Committee**

Date: Wednesday, June 17, 2026, 7 p.m.  
Monthly meeting 2026-02  
Saint-Jean Room, City Hall

Members convened

Katherine Cyr  
Guy Curtis  
Jean Luc Michaud  
Aldéo Nadeau  
Adrien Plante  
Michel Serry  
Sylvie St-Onge-Morneau  
Kim Savage

Employees convened

Pascal Hudon (director)  
Lucie Ouellet (secretary)  
Mac Bélanger (inspector)

**Agenda**

- 1. Adoption of agenda**
- 2. Adoption of previous meeting minutes**  
  
2026-01 (May 20, 2026)
- 3. Business arising from minutes**
- 4. Conflict of interest**
- 5. Variance applications**
  - 5.1. Danut Zorzor  
52-54, 31st Avenue  
PID : 35126408  
Variance on the maximal area for  
accessory building
  - 5.2. Justin Connely  
15, Mgr Roy Av.  
PID : 35258938  
Variance on the maximum height of a  
fence

<p>5.3. Patrick Bossé 1067 rue St-François NID : 35371038 Dérogation sur la superficie maximale d'un bâtiment accessoire</p> <p><b>6. Usage conditionnel, usage compatible, usage non conforme, usage temporaire</b> Aucun dossier</p> <p><b>7. Plan provisoire de lotissement</b> Aucun dossier</p> <p><b>8. Demande de modification du plan municipal, du zonage et autres modifications aux arrêtés</b> Aucun dossier</p> <p><b>9. Autres affaires</b></p> <p>Tour de table Prochaine réunion extraordinaire : 15 juillet 2026</p> <p><b>10. Levée de la réunion</b></p>	<p>5.3. Patrick Bossé 1067, St-François St. PID : 35371038 Variance on the maximal area for accessory building</p> <p><b>6. Conditional use, ruling of compatibility, nonconforming use and temporary approval</b> No File</p> <p><b>7. Tentative Subdivision Applications</b> No File</p> <p><b>8. Rezoning applications, municipal plan and zoning bylaw amendments, and other bylaw amendments</b> No File</p> <p><b>9. Other businesses</b></p> <p>Roundtable Next extraordinary meeting: July 15, 2026</p> <p><b>10. Adjournment</b></p>
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------